

Objet : 5.2.1 - Adoption du Règlement Intérieur de la Commission d'Attribution des Logements locatifs intermédiaires

Le 18/06/2024,

Le Conseil d'administration d'Hérault Logement s'est réuni en séance, le Président ayant constaté le quorum,

Vu la délibération n°02 du 19 novembre 2019 qui porte désignation du Directeur Général à compter du 1er février 2020,

Vu les délibérations n°AD/010721/H/16, n°AD/230721/H/196 et n°AD/200921/H/22 et n° AD/290424/H/2 du Conseil Départemental de l'Hérault fixant à 23 le nombre des administrateurs et la nomination de ses 13 représentants

Considérant qu'Hérault Logement a acquis pour la première fois, deux logements locatifs intermédiaires dits LLI. Que si ces logements sont réservés à des ménages ne dépassant pas certains plafonds de ressources, la recherche et la sélection des locataires n'est pas réglementée comme celle des logements sociaux. Leur location est soumise à la loi du 6 juillet 1989 concernant les logements loués vides à usage d'habitation principale et non à la réglementation des LLS.

Considérant qu'Hérault Logement a toutefois souhaité fixer un cadre pour la recherche et la sélection de candidats à la location de ces logements locatifs intermédiaires en créant une commission chargée de choisir le(s) futur(s) locataire(s) de logements LLI parmi le(s) dossier(s) de candidat(s) constitué(s) et sélectionnés par l'agence : la Commission d'attribution des LLI ou CALLI.

Hérault Logement a rédigé un règlement d'attribution des logements locatifs intermédiaires.

Le Président demande au Conseil d'Administration de bien vouloir se prononcer sur ce sujet.

Après en avoir délibéré, le Conseil d'Administration :

ARTICLE 1 :

Approuve l'adoption du Règlement intérieur de la Commission d'Attribution des Logements Locatifs Intermédiaires (CALLI).

ARTICLE 2 :

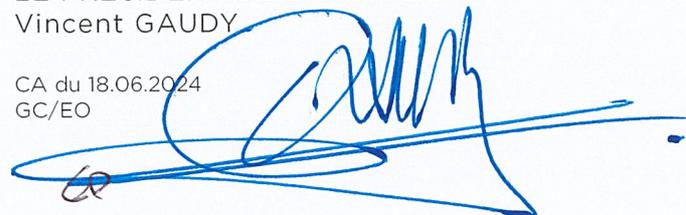
Autorise Monsieur le Directeur Général à signer tout acte utile à ce sujet.

Certifie exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture et de sa publication,

Ont signé au registre, les membres présents.

Pour extrait certifié conforme,  
LE PRÉSIDENT DE L'OFFICE  
Vincent GAUDY

CA du 18.06.2024  
GC/EO

A large, stylized handwritten signature in blue ink, which appears to be 'Vincent Gaudy', is written over the printed name and extends across the bottom of the page.