OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT HERAULT LOGEMENT

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

Séance du	30 janvier 2024
Délibération N°	17
Date de la convocation	19 janvier 2024
Objet	7.10 – Divers – Clôture financière d'opération – 2501-201 Montpellier – Résidence La Pergola Cour Petit Parc – Démolition local OM et création places de parking

L'an deux mille vingt-quatre le trente janvier à quatorze heures

Le Conseil d'Administration de l'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT HERAULT LOGEMENT convoqué par lettre individuelle, s'est tenu au siège de l'Office à MONTPELLIER sous la présidence de M. Vincent GAUDY, Président d'HÉRAULT LOGEMENT.

PRÉSENTS ou représentés :

MM. Vincent GAUDY, Yves FERRANDO, Michel MEJEAN, Jacques RIGAUD, Daniel ROBEQUAIN, François VINCENT, Administrateurs, et MMES, Karine ANNEYA, Régine ILLAIRE, Christine MULA, Roselyne PESTEIL, Valérie REYNES, Anne VAN DEN BROECK, Administratrices

ABSENTS EXCUSES :

Jérôme CAPDEVIELLE
Alain COMBES (démission)
Christophe DESTAING
Serge RABINEAU
Laure TONDON

ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :

Clémence ARTIERES (pouvoir à M FERRANDO)
Manar BOUIDA (pouvoir à M RIGAUD)
Véronique CALUEBA (pouvoir à Mme PESTEIL)
Augustin CHOMEL (pouvoir à M GAUDY)
Nicole MORERE (pouvoir à M RIGAUD)
Patricia WEBER (pouvoir à M GAUDY)

*****

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-17b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

Délibération N°17

Objet : 7.10. DIVERS – Clôture financière d'opération – 2501-201 MONTPELLIER – Résidence La Pergola Cour Petit Parc – Démolition local OM et création places de parking

Le 30 janvier 2024

Le Conseil d'administration d'Hérault Logement s'est réuni en séance, **le Président ayant constaté le quorum,**

Vu la délibération n°02 du 19 novembre 2019 qui porte désignation du Directeur Général à compter du 1er février 2020,

Vu les délibérations n°AD/010721/H/16, n°AD/230721/H/196 et n°AD/200921/H/22 du Conseil Départemental de l'Hérault fixant à 23 le nombre des administrateurs et la nomination de ses 13 représentants.

Vu la fiche financière et comptable de l'opération de démolition local OM et création places de parking de la résidence La Pergola Cour Petit Parc située à Montpellier,

Considérant que le prix de revient de l'opération peut être définitivement arrêté,

Le Président demande au Conseil d'Administration de bien vouloir se prononcer sur ce sujet

Après en avoir délibéré, le Conseil d'Administration décide :

ARTICLE 1 :

D'arrêter définitivement le prix de revient de l'opération suivant le tableau n°1 du document annexé à la présente reprenant le montant des travaux effectués (T.C.E., lots séparés ...), et des honoraires,

ARTICLE 2 :
D'autoriser Monsieur le Directeur Général à signer tout acte utile à ce sujet.
Certifie exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture et de sa publication,

Ont signé au registre, les membres présents.

Pour extrait certifié conforme,
LE PRÉSIDENT DE L'OFFICE
Vincent GAUDY

CA du 30/01/2024 DH - VM

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-17b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

60

CS

2501-201 MONTPELLIER

Résidence La Pergola Cour Petit Parc

Démolition local OM et création places parking

TABLEAU N° 1

Prix de revient de l'opération

- Construction (TCE, lots séparés....)	56 320,00
- Honoraires (ingéniérie, contrôle technique....)	545,28
TOTAL :	**56 865,28**

TABLEAU N° 2

Financement de l'opération

A) Financement Principal

- Prêt ARKEA	50 000,00
B) Affectation Fonds Propres C/10674	6 865,28
TOTAL	**56 865,28**

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-17b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

N° Prog.	MONTPELLIER Résidence La Pergola cour Petit Parc 2501-201 Démolition local OM + création places parking	Conducteur : Jean Luc DURAND	Salvia 14229	Type d'Opération : GE/GR Investissement

			INVESTISSEMENT						
N°Lot	Libellé du lot	Fournisseur	Engagem. HT	Avenant HT	Engagem. TTC	Réalisat. TTC	Soldes	Prêt ARKEA	Fonds propres
3166	CO Maçonnerie	Prestige Constructi	51 200,00		56 320,00	56 320,00	0,00		
S/TOTAL	CONSTRUCTION		51 200,00	0,00	56 320,00	56 320,00	0,00		
810	HO Coordination	LM Coordination	454,40		545,28	545,28	0,00		
S/TOTAL	HONORAIRES		454,40	0,00	545,28	545,28	0,00		
TOTAL DU PROGRAMME			51 654,40	0,00	56 865,28	56 865,28	0,00	50 000,00	6 865,28

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-17b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024