# OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT HERAULT LOGEMENT

## EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

| | |
|---|---|
| Séance du | 30 janvier 2024 |
| Délibération N° | 09 |
| Date de la convocation | 19 janvier 2024 |
| Objet | 7.10 – Divers – Clôture financière d'opération – 0016-41 Pézenas – Résidence Butte Verte – Réfection toiture |

L'an deux mille vingt-quatre le trente janvier à quatorze heures

Le Conseil d'Administration de l'OFFICE PUBLIC DE L'HABITAT HERAULT LOGEMENT convoqué par lettre individuelle, s'est tenu au siège de l'Office à MONTPELLIER sous la présidence de M. Vincent GAUDY, Président d'HÉRAULT LOGEMENT.

PRÉSENTS ou représentés :

MM. Vincent GAUDY, Yves FERRANDO, Michel MEJEAN, Jacques RIGAUD, Daniel ROBEQUAIN, François VINCENT, Administrateurs, et MMES, Karine ANNEYA, Régine ILLAIRE, Christine MULA, Roselyne PESTEIL, Valérie REYNES, Anne VAN DEN BROECK, Administratrices

ABSENTS EXCUSES :

Jérôme CAPDEVIELLE
Alain COMBES (démission)
Christophe DESTAING
Serge RABINEAU
Laure TONDON

ABSENTS AYANT DONNE POUVOIR :

Clémence ARTIERES (pouvoir à M FERRANDO)
Manar BOUIDA (pouvoir à M RIGAUD)
Véronique CALUEBA (pouvoir à Mme PESTEIL)
Augustin CHOMEL (pouvoir à M GAUDY)
Nicole MORERE (pouvoir à M RIGAUD)
Patricia WEBER (pouvoir à M GAUDY)

*****

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-09b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

Logement Hérault

Délibération N° 09

**Objet : 7.10.** DIVERS – Clôture financière d'opération – 0016-41 PEZENAS – Résidence Butte Verte – Réfection toiture

Le 30 janvier 2024

Le Conseil d'administration d'Hérault Logement s'est réuni en séance, le Président ayant constaté le quorum,

Vu la délibération n°02 du 19 novembre 2019 qui porte désignation du Directeur Général à compter du 1er février 2020,

Vu les délibérations n°AD/010721/H/16, n°AD/230721/H/196 et n°AD/200921/H/22 du Conseil Départemental de l'Hérault fixant à 23 le nombre des administrateurs et la nomination de ses 13 représentants.

Vu la fiche financière et comptable de l'opération de réfection toiture de la résidence Butte Verte située à Pézénas,

Considérant que le prix de revient de l'opération peut être définitivement arrêté,

Le Président demande au Conseil d'Administration de bien vouloir se prononcer sur ce sujet

Après en avoir délibéré, le Conseil d'Administration décide :

ARTICLE 1 :

D'arrêter définitivement le prix de revient de l'opération suivant le tableau n°1 du document annexé à la présente reprenant le montant des travaux effectués (T.C.E., lots séparés ...), et des honoraires,

ARTICLE 2 :
D'autoriser Monsieur le Directeur Général à signer tout acte utile à ce sujet.
Certifie exécutoire compte tenu de la transmission en Préfecture et de sa publication,

Ont signé au registre, les membres présents.

Pour extrait certifié conforme,
LE PRÉSIDENT DE L'OFFICE
Vincent GAUDY

CA du 30/01/2024 DFI - VM

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-09b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

GD

# 0016-41 PEZENAS

## Résidence Butte Verte

## Réfection toiture

**TABLEAU N° 1**

**Prix de revient de l'opération**

| | |
|---|---|
| - Construction ( TCE, lots séparés.... ) | 294 349,94 |
| - Honoraires ( ingéniérie, contrôle technique....) | 4 636,01 |
| **TOTAL :** | **298 985,95** |

**TABLEAU N° 2**

**Financement de l'opération**

A) Financement Principal

| | |
|---|---|
| - Prêt ARKEA | 270 000,00 |
| B) Affectation Fonds Propres C/10674 | 28 985,95 |
| **TOTAL** | **298 985,95** |

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-20240130-09b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024

| N° Prog. | PEZENAS<br>Résidence Butte Verte<br>0016-41<br>Réfection toiture | Conducteur :<br>Jean Luc DURAND | Salvia<br>14217 | Type d'Opération :<br>GE/GR Investissement | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | INVESTISSEMENT | | | | | | | |
| N°Lot | Libellé du lot | Fournisseur | Engagem. HT | Révisions HT | Engagem. TTC | Réalisat. TTC | Soldes | Prêt ARKEA | Fonds propres |
| 50 | CO Charpente couverture | Sogico | 294 349,94 | | 294 349,94 | 294 349,94 | 0,00 | | |
| S/TOTAL | CONSTRUCTION | | 294 349,94 | 0,00 | 294 349,94 | 294 349,94 | 0,00 | | |
| 890 | HO Conduite d'opération | Hérault Logement | 4 636,01 | | 4 636,01 | 4 636,01 | 0,00 | | |
| S/TOTAL | HONORAIRES | | 4 636,01 | 0,00 | 4 636,01 | 4 636,01 | 0,00 | | |
| | | | | | | | | | |
| TOTAL DU PROGRAMME | | | 298 985,95 | 0,00 | 298 985,95 | 298 985,95 | 0,00 | 270 000,00 | 28 985,95 |

Accusé de réception en préfecture
034-273400010-20240130-09b-DA-DE
Date de télétransmission : 01/02/2024
Date de réception préfecture : 01/02/2024